Уважаемые потребители!

***Информируем о последствиях недопуска к приборам учета потребляемых коммунальных ресурсов!***

Постановлением Правительства РФ “О вопросах предоставления коммунальных услуг и содержания общего имущества в многоквартирном доме” от 26.12.2016 г. № 1498 внесены изменения в Правила предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденные постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 г. № 354 (далее – Правила).

В соответствии с пп. “ж” п. 34 Правил потребитель обязан допускать исполнителя в занимаемое жилое помещение или домовладение для снятия показаний индивидуальных, общих (квартирных), комнатных приборов учета, проверки их состояния, факта их наличия или отсутствия, а также достоверности переданных потребителем исполнителю сведений о показаниях таких приборов учета в заранее согласованное время, но не чаще 1 раза в 3 месяца.

При необеспечении потребителем допуска исполнителя (представителя исполнителя) и (или) гарантирующего поставщика в занимаемое потребителем жилое помещение или домовладение в согласованные дату и время, исполнитель будет вынужден составить акт об отказе в допуске к прибору учета. Обращаем Ваше внимание, что после составления указанного выше акта об отказе в допуске к прибору учета, передаваемые потребителем показания приборов учета не будут учитываться, а начиная с 1-го числа месяца, в котором такой акт был составлен, расчет платы за коммунальную услугу будет производить исходя из рассчитанного среднемесячного объема потребления коммунальной услуги, определенного по показаниям прибора учета потребителя с применением повышающего коэффициента 1,5, а по истечении 3 расчетных периодов с даты составления такого акта – исходя из утвержденного норматива потребления коммунальной услуги с учетом количества постоянно и временно проживающих в жилом помещении лиц (п. 85(3) Правил).

Дата и время для обеспечения доступа в жилое помещение или домовладение указывается исполнителем в извещении о проведении проверки, которое направляется потребителю не позднее 14 дней до даты проведения проверки. Если потребитель не может обеспечить допуск исполнителя в занимаемое им жилое помещение или домовладение по причине временного отсутствия в указанные в извещении дату и время, потребитель обязан сообщить исполнителю об этом в срок не позднее 2 дней до даты, указанной в извещении, с указанием иных возможных даты (дат) и времени допуска для проведения проверки, удобных для потребителя. При этом предложенная потребителем дата проверки не может быть ранее 2 дней с даты поступления данного предложения от потребителя, и позднее 3 дней с даты, указанной в извещении исполнителя о проведении проверки.

Если от потребителя не поступит указанное выше сообщение о невозможности обеспечения доступа в занимаемое жилое помещение или домовладение в дату и время, указанные в извещении, согласованными считаются дата и время, указанные в извещении исполнителя.